



## Unsere Wohnappartements im Überblick:

	monatliches Entgelt	Genossenschaftsanteile
1-Zimmer-Appartement 25 m <sup>2</sup>	ab 1.291,50 €	6.708,00 €
1-Zimmer-Appartement 35 m <sup>2</sup>	1.669,50 € bis 1.755,50 €	7.696,00 € bis 7.904,00 €
1,5-Zimmer-Appartement 50 m <sup>2</sup>	1.950,00 €	8.216,00 €
2-Zimmer-Appartement 56-70 m <sup>2</sup>	2.044,00 € bis 2.424,00 €	8.424,00 € bis 8.996,00 €

- Bei Nutzung eines Appartements mit zwei Personen erhöht sich das monatliche Entgelt um 350,00 €.
- Die vorliegende Übersicht stellt lediglich einen Auszug dar.  
Der jeweilige Preis richtet sich nach Größe und Lage des Appartements.

## Im monatlichen Entgelt enthaltene Leistungen:

- Appartement mit Küchenzeile, Duschbad und Balkon
- Versorgung mit Strom, Heizung und Warmwasser
- Nutzung der Gemeinschaftsräume sowie des Bewegungsbades
- 24-Stunden-Notruf und Anschluss an eine Brandmeldeanlage
- Vielseitiges Veranstaltungs- und Freizeitangebot
- Allgemeine Unterstützungsleistungen in gesundheitlichen Krisensituationen, z.B. durch hauswirtschaftliche Hilfen im akuten Krankheitsfall (bis zu 30 Tage im Jahr), sofern nicht bereits aufgrund einer Einstufung der Pflegeversicherung die Versorgung sichergestellt ist.

## Diese Leistungen können Sie zusätzlich buchen:

Frühstück	pro Mahlzeit	ab 7,50 €
Mittagessen	pro Mahlzeit	Tagespreis
Abendessen	pro Mahlzeit	ab 7,50 €
Appartementreinigung	monatl.	ab 74,00 €
Zimmerservice	pro Mahlzeit	3,00 €
Partyservice	nach Vereinbarung	Preis auf Anfrage
Garage	monatl.	ab 60,00 €
Stellplatz	monatl.	ab 45,00 €
Gästezimmer / Einzel-, ohne Frühstück	pro Nacht	ab 43,00 €
Gästezimmer / Doppel-, ohne Frühstück	pro Nacht	ab 56,00 €

### Angaben gemäß EnEV, gültig für alle Appartements:

Baujahr:  
1967

Art des Energieausweises:  
Verbrauchsausweis

Endenergieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>a):  
189,3

Wesentliche Energieträger:  
Fernwärme